

2020年7月6日

各 位

株式会社東京流通センター

東京流通センター物流ビルB棟
第3回 大田区景観まちづくり賞 受賞のご報告

株式会社東京流通センター（本社：東京都大田区平和島、代表取締役社長：小野真路）は自社が所有する物流ビルB棟で、「第3回 大田区景観まちづくり賞（街並み景観部門）」を受賞しました。

同賞は、景観まちづくりへの関心を高め、大田区らしい魅力あふれる景観形成をさらに推進することを目的に、大田区内の良好な景観形成に寄与する街並みや建物、活動などを募集し、表彰するもので、当社施設は、地域の個性が感じられる、あるいは魅力的な景観形成に貢献しているとする「街並み景観部門」において受賞しました。

今回、表彰いただいた物流ビルB棟は、当社構内施設の再開発第一弾として2017年6月に竣工した地上6階建て延床面積約171,300㎡の次世代・都市型物流施設です。

当施設は、近年相次いで誕生しているマルチテナント型自走式物流施設の原点ともいえる施設でありましたが、「歩車分離構造」や「免震構造」などの安全・安心を追求した設計とすることで新しい建築物に生まれ変わりました。また、空調室外機の熱交換率を損なわないよう、外観に穿孔ルーバーを使用し、機能性とデザイン性を両立させる工夫なども取り入れております。

この地域は、流通団地倉庫群とモノレールがつくる大田区らしい景観の一つと考えられ、当社のこのような取り組みが、大田区景観計画にも書かれているとおりの「車窓からの眺めに配慮したものになっている」と選考委員会でご評価いただきました。



なお、当社は次の再開発として、隣接する物流ビルA棟を2021年5月末に閉館し、2023年夏の新棟竣工を目指すプロジェクトに着手しております。

当社は構内再開発を通じて、環境面への対応や震災時の防災面における更なる安全性の向上及び近年益々高度化する物流施設ニーズへの対応を図るとともに、今後とも首都圏の流通機能の強化、国際競争力の更なる向上に貢献するよう努めてまいります。

なお、今回表彰された物流ビルB棟は、下記のとおり開催される「景観まちづくり賞表彰物件パネル展」において紹介される予定となっております。

- ・主催：大田区
- ・期間：2020年7月6日～7月15日
- ・場所：大田区役所本庁舎1階イベントスペース

以上

＜本件に関するお問合せ先＞
株式会社東京流通センター 経営企画部
TEL：03-3767-2083

●東京流通センター構内図

