

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

『人×街×物流』
新たな価値 創造の場

TRC
Tokyo Ryutsu Center

2022年7月20日

報道関係各位

株式会社東京流通センター

LOGI'Q 南砂町 東急不動産株式会社より PM 業務を受託

～ 総延床面積は 110 万㎡超 TRC の PM 事業は更なる躍進へ ～

株式会社東京流通センター（以下、TRC）は、LOGI'Q 南砂町の PM 業務を受託しましたのでお知らせします。

LOGI'Q 南砂町は、東急不動産株式会社が東京都江東区東砂にて開発を進め、2022年7月に竣工した地上6階建て延床面積約 16,600 ㎡の物流施設となります。

TRC は 1967 年の設立以来 50 年超に亘り、東京都大田区平和島にて大型物流施設の保有・運営管理を行ってまいりましたが、これまで積み上げてきた物流施設の運営管理ノウハウを最大限に活かした多角的な展開を 2017 年より開始し、自社保有以外の物流施設の PM 業務受託を進めております。

現時点における PM 業務の受託物件は合計 32 物件、総延床面積は約 110 万㎡となります。TRC は今後もノンアセットビジネス事業分野における、より積極的な事業展開を行ってまいります。

【LOGI'Q 南砂町】

所在地	東京都江東区東砂
アクセス	首都高速中央環状線「清新町」IC から約 2.8 キロ 首都高速 9 号深川線「木場」IC から約 3.4 キロ 東京メトロ東西線「南砂町」駅から約 1.4 キロ
敷地面積	約 3,800 ㎡
延床面積	約 16,600 ㎡
構造/階数	S 造/地上 6 階



<本件に関する問い合わせ先>

株式会社東京流通センター PM 事業部 TEL 03-3767-2187

■ PM 事業 ■

～物流特化型 PM～



■ 物流ビル新 A 棟 ■

～2023 年夏竣工～



■ TRC のオフィス ■

～新鮮な空気を“窓”から～



■ TRC LODGE ■

～物流テックシヨールーム～

